

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Cégnév: **Kisbér Város Önkormányzata**
Székhely: **2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.**
Adószám: **15729693-2-11**
Képviselő neve, tisztsége, címe: **Sinkovicz Zoltán, polgármester**
mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről a

Cégnév: **Siklósi József E.V.**
Székhely: **1119 Budapest, Mohai u. 20.**
Adószám: **70014471-2-43**
Bankszámlaszám: **65700079-11210076**

mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**), a továbbiakban együttesen mint **Szerződő Felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. A Szerződés tárgya

- 1.1/ Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvégzi a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretein belül, Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár - torony energetikai felújításának és homlokzati felújításának építészeti kiviteli terveinek és költségvetés kiírásának elkészítését az ajánlattételi felhívás tartalmának megfelelően.

II. Teljesítési határidő

- 2.1/ Szerződő Felek megállapodnak, hogy az 1.1/ pontban meghatározott feladatok teljesítésének határideje: 2024. február 28.
- 2.2/ Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének akadály merül fel, ill. valószínű a szerződésben foglalt kötelezettségeinek késedelmes teljesítése, e tényről (késelem, nem szerződésszerű teljesítés) az okok megjelölésével együtt Megrendelőt írásban köteles értesíteni (akadályközlés).

III. Vállalkozási díj

- 3.1./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót az 1.1/ pontban meghatározott munkák elvégzéséért 3.100.000,-Ft + 27 % ÁFA, azaz hárommillióegyszázezer forint + 27% ÁFA vállalkozási díj illeti meg.
- 3.2./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy a 3.1./ pontban meghatározott vállalkozói díj teljesítés igazolás alapján /melyet Megrendelő 3 napon belül állít ki/ a számla kiállítását követő 15 napon belül kerül kiegyenlítésre.

IV. Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1/ Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés teljesítése során együttműködnek.
- 4.2/ Megrendelő és a nevében eljáró meghatalmazottak jogosultak a szerződés teljesítése során bármikor a munka állását ellenőrizni.

- 4.3/ Szerződő Felek nevében jelen szerződést aláíró képviselőik kijelentik, hogy a gazdálkodó szervezet képviselőjére jogszabály, társasági szerződés vagy jelen jogügyletre szóló külön meghatalmazás alapján jogosultak.
- 4.4/ Vállalkozó köteles a tevékenysége során tudomására jutott üzleti titkot, valamint a Megrendelőre és tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú és bizalmas információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet a Megrendelő beleegyezése nélkül harmadik személynek olyan adatot, információt, amely a vállalkozás tárgyát képező tevékenység során jutott tudomására és amelynek közlése a Megrendelőre hátrányos következményekkel járna.
- 4.5/ Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítése során, illetve az ezzel kapcsolatban általuk megkötött szerződéses jogviszonyban mindent megtesznek annak érdekében, hogy egymás üzleti jó hírneve ne sérüljön, és cégneve ne szerepeljen jó erkölcsbe ütköző, sértő vagy bármely, egymásra hátrányos módon vagy összefüggésben.
- 4.6./ Megrendelő rögzíti, hogy a szerződéssel érintett ingatlan eredeti tervei vonatkozásában szerzői jogosultsággal rendelkezik Fóris Zoltán tervező, aki külön nyilatkozatában hozzájárult az energetikai korszerűsítéssel összefüggő tervezési munkák elvégzéséhez, azonban konzultációs jogot kötött ki a felújítást érintő tervezés során. Vállalkozó ezen kööttségek birtokában vállalja el fenti tervezési munkát, valamint biztosítja Fóris Zoltán tervező úr részére a konzultáció lehetőségét. A konzultációért Fóris Zoltán díjat nem számít fel.
- 4.7/ Vállalkozó kijelenti, hogy a kiviteli tervek készítésében résztvevő tervezők a tervezői nyilatkozatuknak megfelelően felelősséget vállalnak az általuk készített tervek szakszerűségéért, illetve megépíthetőségéért.

A Vállalkozói díj magában foglalja – 1.1/ pontban rögzítettekén túl - a közbeszerzési eljárások során a rendelkezésre állást a témában felmerülő műszaki kérdések megválaszolásánál, valamint tételes tervezői költségvetés elkészítését (ÉNGY azonosítókkal - tételes árazott és árazatlan költségvetés).

V. Vegyes rendelkezések

- 5.1/ A leszállításra kerülő terv műszaki tartalma a következő:
- építész kiviteli terv
 - tervezői árazott költségbecslés
 - árazatlan költségvetés
- 5.2/ Jelen szerződés alapján tett nyilatkozatok, ill. jelen megállapodás módosítása csak írásban érvényes. A jelen szerződéssel kapcsolatban, Megrendelő és Vállalkozó jogviszonyát érintően szóban vagy ráutaló magatartással létrejött nyilatkozat, módosítás érvénytelen. Felek az érvénytelenség jogi fogalmával tisztában vannak.
- 5.3/ Ha jelen szerződésben foglalt rendelkezés érvénytelen lenne vagy azzá válna, az jelen megállapodás egészére nem hat ki. Az érvénytelen rész helyébe a felek újabb megállapodása, vagy a tartalmilag hozzá legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.



VI. Irányadó jog és illetékesség

- 6.1/ Jelen szerződés által nem szabályozott kérdésekben a felek külön megállapodást kötnek, ennek hiányában a Ptk. (2013. évi V. törvény), és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 6.2/ Felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerülő vitákat békés úton, peres út igénybevétele nélkül mellőzésével kísérik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetére a felek alávetik magukat a Tatabányai Járásbíróóság kizárólagos illetékességének.

Alulírott Szerződő Felek jelen szerződést elolvastuk, közösen értelmeztük, megértettük és azt, mint akarattunkkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtuk.

Kisbér, 2023. december 11.



A handwritten signature in blue ink, followed by a dotted line. Below the signature, the text reads: "Vállalkozó", "Siklósi József". Below this is a green stamp for "Siklósi József e.v.", which includes the following information: "építész, vezető tervező", "1119 Budapest, Mohai u. 20.", "Adószám: 70014471-2-43 Nysz.: 17537888", and "Banksz.: 65700079-11210076".

Jogi ellenjegyzés: 

Pénzügyi ellenjegyzés: 

